

**Paredzētās darbības “Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa
infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai”
IETEKMES UZ VIDĪ NOVĒRTĒJUMA ZIŅOJUMA SABIEDRISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMES**

PROTOKOLS Nr. 5

Sanāksmes norises laiks: 2015. gada 23. novembrī, plkst. 12:00

Sanāksmes norises vieta: Olaines kultūras centrs, Zeiferta iela 11, Olaine, Olaines novads

Pirms sanāksmes no 10.00 – 12.00 tika organizētas individuālas konsultācijas ar skarto un netieši skarto zemju īpašniekiem un citiem interesentiem. Olaines novadā konsultācijas izmantoja vairāki interesenti. Konsultācijās tika atbildēts uz jautājumiem, kas ir saistīti ar precizēto trašu alternatīvu novietojumu īpašumos, ceļu šķērsojumiem, īpašumu piekļūšanas risinājumiem, atsavināšanas jautājumiem un citiem individuāli risināmiem jautājumiem, kā arī ar projekta plānoto realizācijas laiku novada teritorijā. Papildus tika apkopoti Rail Baltica skarto īpašumu īpašnieku kontakti, lai pēc sanāksmes elektroniski nosūtītu izpētes kartes kopiju ar dzelzceļa infrastruktūras plānotajiem risinājumiem interesenta zemes vienībā(-ās) un tuvākajā apkaimē.

Individuālās konsultācijas tika izziņotas, individuāli apziņojot skarto īpašumu īpašniekus (ar telefona, epasta palīdzību). Paziņojumi tika ievietoti arī pašvaldības tīmekļa vietnes jaunumu sadaļā.

Sanāksmi atklāj Olaines novada domes Attīstības nodaļas pārstāvis **Kristaps Kauliņš**, kas dod vārdu sanāksmes vadītājam **Valtam Vilnītim** (SIA “Estonian, Latvian & Lithuanian Environment”; turpmāk – SIA ELLE).

Turpinājumā Satiksmes ministrijas Dzelzceļa departamenta projektu vadītājs **Kaspars Vingris** īsumā iepazīstina klātesošos ar Rail Baltica projekta aktualitātēm, struktūru un laika grafiku. K. Vingris min, ka jau ir apstiprināts finansējums projekta pirmās kārtas realizēšanai un aicina advokātu biroja “Borenius” pārstāvi **Edgaru Pastaru** sniegt pētījuma par īpašumu atsavināšanas sistēmu un pieejamajām kompensācijām rezultātu prezentāciju.

E. Pastars īsumā pastāsta par Latvijas normatīvo regulējumu, tiesu praksi, ka arī citu valstu pieeju attiecīgajiem jautājumiem, akcentējot, ka pētījuma ietvaros netika aplūkoti konkrēti īpašumi, bet gan sistēma kopumā. E. Pastars skaidro, ka pētījums ietver trīs tematus – īpašumtiesību atsavināšanu, netieši skartos īpašumus, kā arī perspektīvo teritoriju noteikšanu. Pētījuma ietvaros piedāvāti vairāku normatīvo aktu grozījumi, lai nodrošinātu iesaistīto pušu interešu ievērošanu. E. Pastars iepazīstina ar taisnīgas atlīdzības konceptu un skaidro, ka tas raksturojams ar īpašuma tirgus vērtību vai aizstāšanas vērtību. Prezentācijas laikā tiek apskatīti vairāki jautājumi, t.sk., hipotekāro kredītu esamība, zemes konsolidācijas iespējas, īpašuma daļas atsavināšana, kompensācijas par vides piesārņojumu. Noslēgumā E. Pastars atzīmē, ka kopumā Latvijas atsavināšanas kompensāciju sistēma atbilst starptautiskajai taisnīgas atsavināšanas praksei, atsavināšanas sistēmas mērķis ir panākt labprātīgu vienošanos, kā arī atsavināšana notiek plānveidīgi. E. Pastars aicina klātesošos uzdot jautājumus.

V. Vilnītis norāda, ka visi jautājumi attiecībā uz īpašumu atsavināšanu jāuzdod tagad.

1) Klātesošais interesējas, kurā fāzē tiek risināts jautājums par īpašuma maiņu.

E. Pastars atbild, ka tajā brīdī, kad notiek īpašuma apzināšana un tehniskā izpēte, jāuzsāk saruna par iespējām mainīt īpašumu, ja īpašnieks vēlas tādu risinājumu. Arī tālākajā procesā, pēc atlīdzības apjoma noteikšanas, ja ir atrasts līdzvērtīgs īpašums, ir iespējams piedāvāt maiņas variantu. Principā to var darīt līdz brīdim, kad līgums ir noslēgts – citu ierobežojumu nav.

Turpinājumā **Evija Brante** (SIA ELLE) iepazīstina ar ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – IVN) ziņojumu un IVN galvenajiem rezultātiem. E. Brante skaidro, ka tika izvērtētas vairākas alternatīvas un ieteikta piemērotākā. E. Brante īsumā raksturo izvērtētos vides aspektus – ģeoloģiju, gaisa kvalitāti, vibrācijas, elektromagnētisko starojumu, troksni, dabas vērtības (t.sk., sugas un biotopus), kultūrvēsturisko mantojumu. Noslēgumā E. Brante paskaidro, kurā IVN procedūras posmā projekts pašlaik atrodas. Turpinājumā E. Brante aicina **Neilu Balgali** (pilnsabiedrības „RB Latvija” telpiskās plānošanas eksperts) prezentēt rekomendējamo trases novietojumu Olaines novadā.

N. Balgalis pastāsta par jaunumiem kopš sākotnējās sabiedriskās apspriešanas sanāksmes un turpina, iepazīstinot ar izvēlēto trases novietojuma variantu, kā arī rādot trases vizualizācijas. Rekomendējamais variants esot izvēlēts, balstoties uz apsvērumiem “iedzīvotāji, vide, ekonomika”. Projekta realizācija tiks uzsākta ar centrālo – Rīgas – posmu; zemju atsavināšana plānota 2017. gada sākumā līdz 2019. gadam. Turpinājumā N. Balgalis rāda trases novietojumu un piekļuvi īpašumiem kartē, kā arī uzliek video, kurā var aplūkot trases vizualizāciju. Visu trasi plānots realizēt 2025. gadā.

V. Vilnītis aicina klātesošos uzdot jautājumus.

2) Antons Kekļa jautā, vai trases novietojuma izvēlē tika ņemts vērā, ka Rīgas apvedceļā trase tiks paplašināta. Kāpēc materiālos attēlots, ka trase tiks paplašināta par 100 m, nevis 70 m, kā tas bija paredzēts tehniskajos risinājumos?

N. Balgalis atbild apstiprinoši un skaidro, ka konkrēta attāluma noteikšana tiks veikta tehniskā projekta stadijā. Pašlaik tiek sniegti iespējamie tehniskie risinājumi.

3) A. Kekļa jautā, vai tas nozīmē, ka to iespējams pietuvināt ceļam?

Arnīs Skrastiņš (pilnsabiedrības “RB Latvija” izpētes vadītājs) skaidro, ka dažās vietās trase pietiek tuvu ceļam, bet no drošības viedokļa ir labāk, ja trase nav maksimāli pietuvināta autoceļam. Līdz ar to tika atzīmēta 100 m zona. Tajā pašā laikā autoceļš un dzelzceļa trase atrodas vienā transporta koridorā.

4) A. Kekļa skaidro, ka tā rezultātā no viņam piederoša zemesgabala tiks atsavināti 0,3 ha, līdz ar to viņš būtu ieinteresēts, lai trase ir iespējami tuvāk ceļam.

N. Balgalis atzīmē, ka pēc sanāksmes ir iespējams šo jautājumu izrunāt individuāli pie kartes.

5) A. Kekļa interesējas, kāpēc blakus viņa īpašumam nav paredzēta akustiskā barjera.

E. Brante atbild, ka barjeru izvietojums paredzēts atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajam zemes lietojuma veidam. Ir jāprecizē šī vieta, un pēc nepieciešamības tiks veiktas korekcijas kartēs, ja tāda barjera attiecīgajā vietā ir nepieciešama.

V. Vilnītis jautā, vai klātesošajiem ir vēl kādi jautājumi, kā arī norāda kontaktinformāciju jautājumiem vai komentāriem.

V. Vilnītis aicina klātesošos parakstīties dalībnieku sarakstā un slēdz sanāksmi.

Paredzētās darbības – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība – ietekmes uz vidi novērtējuma sabiedriskās apspriešanas sanāksme

DALĪBNIEKU SARAKSTS

Olaines kultūras centrs, Zeiferta iela 11, Olaine, Olaines novads
2015. gada 23. novembrī, plkst. 12.00

Nr. p. k.	Vārds, uzvārds	Iestāde, organizācija vai zemes īpašuma nosaukums	E-pasta adrese vai telefons
1.	Valdis LAJUKS	"VASKI"	
2.	Aija Zandere	Olaines novada pašvaldības būvvalde / komersants.	
3.	Aivis Bērziņš	Olaines novads. Lielbaloži cietīvošaj / mēru apsaimi	
4.	LĪLA NEIMANE	LU JF	
5.	Kristīne Rubina	Valsts vides dienests Lielbūgas reģionālā pārvalde	
6.	Kristaps Kautiņš	Olaines novada pašvaldība	
7.	Natalija Trošņina	Olaines novada pašvaldība	
8.	Antons Kurb	LA teritorijā "Ajosimolnī" "Dzelzceļi" īpašnieks	

Nr. p. k.	Vārds, uzvārds	Iestāde, organizācija vai zemes īpašuma nosaukums	E-pasta adrese vai telefons
	Mārtiņš Šmits ZK6 valdes loce.	"Kraukļi"	